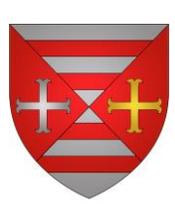




Gemeng Söll

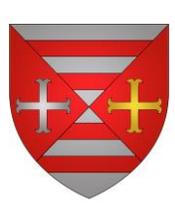
# BIERGERVERSAMMLUNGEN

## GEMENG SÖLL



Gemeng Sëll

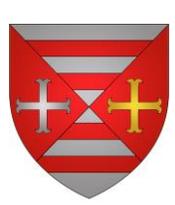
**« Eng staark Gemeng an enger staarker Regioun »**



Gemeng Sëll

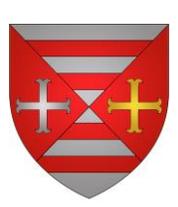
**Notre devise:**

**Communication – Participation – Ecologie**



**Gemeng Sëll**

# **Le conseil communal**



Gemeng Söll



# CLAUSSE Jo

(Saeul)

*Conseillère*

- **Membre Commission scolaire**
- **« Kanner- a Jugendbetreuung Atert »**
- **« Réidener Jugendtreff »**
- **Égalité entre les femmes et les hommes**



# FISCH Marc

(Calmus)

*Conseiller*

- **Hôpital Intercommunal de Steinfort**
- **Syndicat Intercommunal de la Distribution d'Eau des Ardennes (DEA)**
- **Comité de pilotage Natura 2000 Atert- & Warkdall**



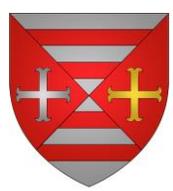
# KONSBRUCK Jean

(Saeul)

*Conseiller*

- **Syndicat Intercommunal pour la Gestion des Déchets (SIDEK)**
- **LEADER Atert-Wark (Délégué-suppléant)**
- **Office Régional du Tourisme GUTTLAND (délégué-suppléant)**
- **Maison de l'Eau de l'Attert**
- **CIGR Wiltz Plus**





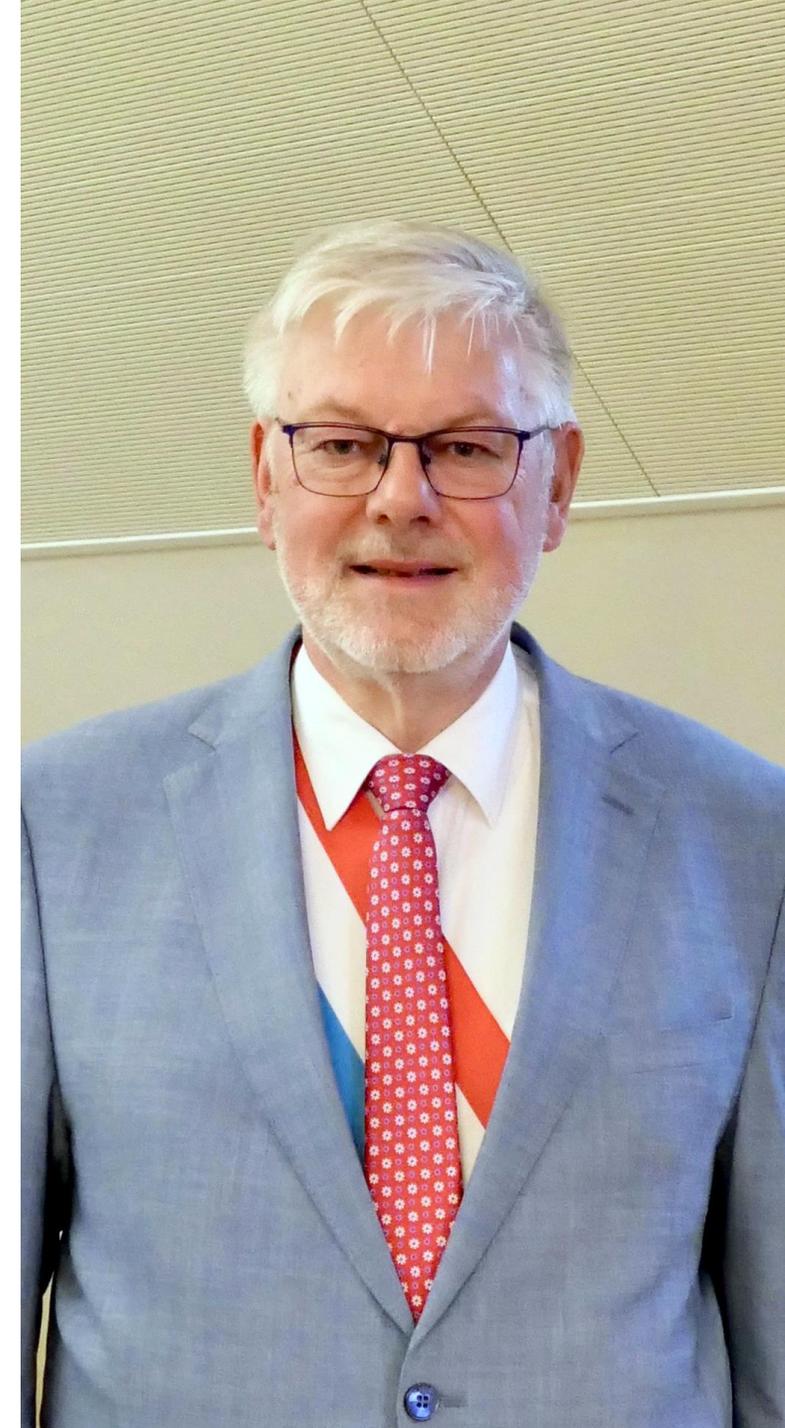
Gemeng Sëll

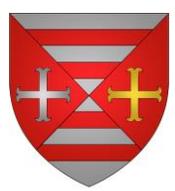
# LUTGEN Leo

(Saeul)

*1<sup>er</sup> échevin*

- **Ressort: service technique**
- **Membre de la Commission scolaire**
- **Syndicat Intercommunal « École de Musique du Canton de Redange » (MKR)**
- **Syndicat Intercommunal de Dépollution des Eaux Résiduaires de l'Ouest (SIDERO)**
- **Club Senior Atertdall (Délégué-principal)**
- **Transports publics**
- **La sécurité routière**





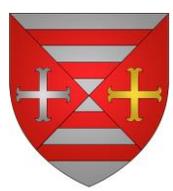
Gemeng Sëll

# **MOUSEL Jean-Paul**

**(Calmus)**

*Conseiller*





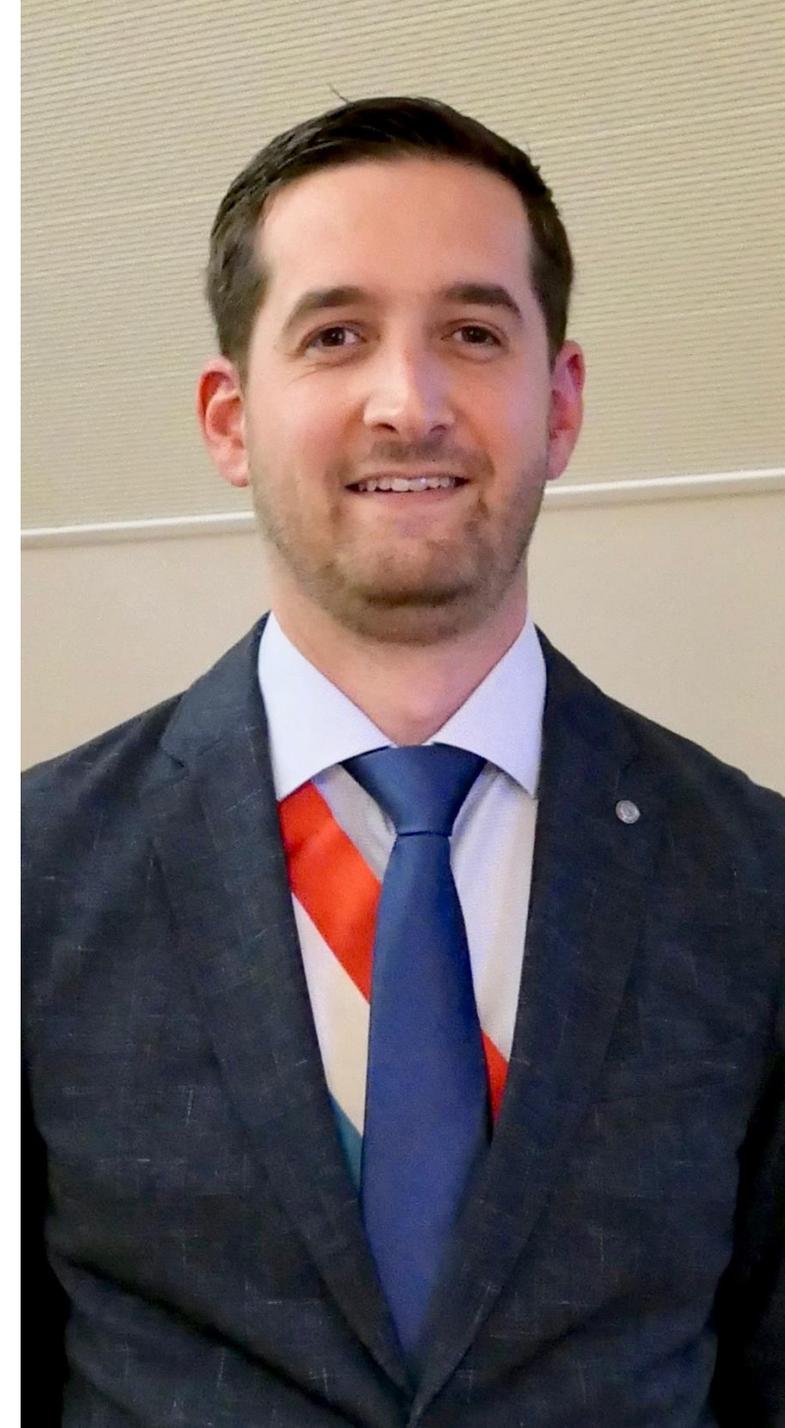
Gemeng Sëll

# STAUS Tom

(Schwebach)

*2<sup>ème</sup> échevin*

- **Ressort: « Ëmweltschäffen »**
- **Membre Commission scolaire**
- **Syndicat Intercommunal « Réidener Schwämm »**
- **Syndicat Intercommunal pour la Conservation de la Nature- SICONA**
- **LEADER Atert-Wark (Délégué-principal)**
- **Office Régional du Tourisme GUTTLAND (Délégué-principal)**
- **Club Senior Atertdall (Délégué-suppléant)**





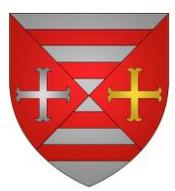
# ZOLLER Gérard

(Schwebach)

*Bourgmestre*

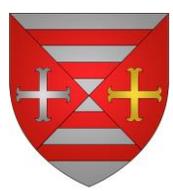
- **Ressort: finances communales**
- **Président Commission scolaire**
- **Syndicat Intercommunal « Kanton Réiden »**





Gemeng Sëll

# Les services communaux



Gemeng Sëll

## Collège des bourgmestre et échevins

### Services administratifs

Joé WOLFF  
*Secrétaire communal et  
Coordination générale*  
Tâche 100 %

### Service technique

Marc STAUS  
*Responsable de service*  
Tâche 100 %  
Tim SCHOMMER  
Tâche 100 %

### Recette

Stéphanie LABRANCHE  
*Receveur communal*  
Tâche 50 %

### Secrétariat

Nadine DEUERLING  
Tâche 100 %  
Cinthia HOMMEL  
Tâche 40%

### Population/État civil & Relations publiques

Kim MOHNEN  
Tâche 100 %

### Ouvriers communaux

#### Équipe Jardinage

Benoît WOLFF  
Tâche 100 %  
Zvonimir BARTOLOVIC  
Tâche 100 %

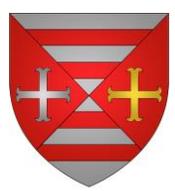
#### Équipe Infrastructures

Laurent GENGLER  
Tâche 100 %  
Andy MICHEL  
Tâche 100 %



Gemeng Sëll

# Présentation des bâtiments communaux



Gemeng Sëll

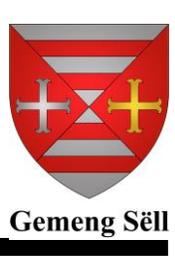
**Mairie**  
Saeul





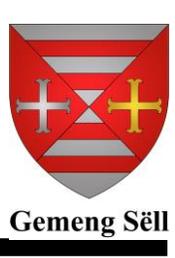
# Atelier communal Schwebach





# Centre d'incendie et de secours Saeul Schwebach

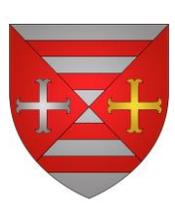




# Söller Schoul

Saeul



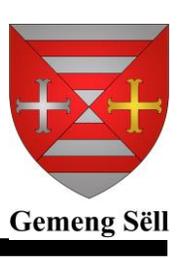


Gemeng Sëll

# Maison Relais « Toeresgäertchen »

Saeul

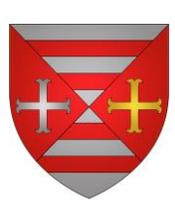




# Salle des fêtes

## Saeul





Gemeng Sëll

## « Aale Pompjeesbau »

Saeul



# Ancien comice agricole à Calmus

## Calmus

- **Montant du projet**
  - **Budget voté:** 495 956,02 € (TTC)
  - **Situation actuelle:** 634 354,61 € (TTC)
- **Montant des subsides (Enoprimes):** 2 975,80 €
- **Fin des travaux prévue pour:** 12/2023



# Gîte touristique Calmus

## Calmus

- **Montant du projet**
  - **Budget voté:** 1 675 300,00 € (TTC)
  - **Situation actuelle:** 2 195 044,91 € (TTC)
- **Montant des subsides:** 737 950,00 €
- **Fin des travaux prévue pour:** fin 2024 / début 2025



Gemeng Sëll

## TRANSFORMATION DE L'ANCIENNE ECOLE EN GÎTE TOURISTIQUE



Gemeng Sëll



Maître d'ouvrage :



Gemeng Sëll

Architecte :



Architectes Associés

Ministère :



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère de l'Économie  
Direction générale du Tourisme

Concept énergétique :



studio

Ingénieur statique :

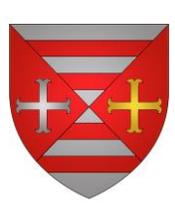


bered  
solutions

# Îlot central

## Saeul

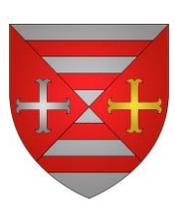




Gemeng Sëll

## Basilique Saeul

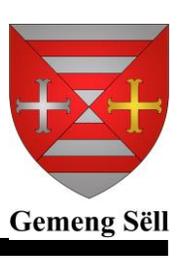




Gemeng Sëll

## Église Calmus





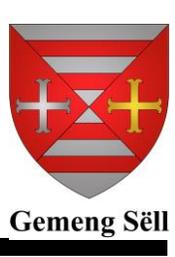
## Église Schwebach



# Chapelle Ste Anne

## Kapweiler

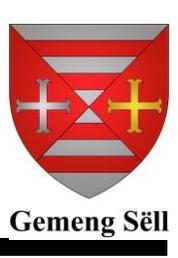




# Chapelle St Remacle

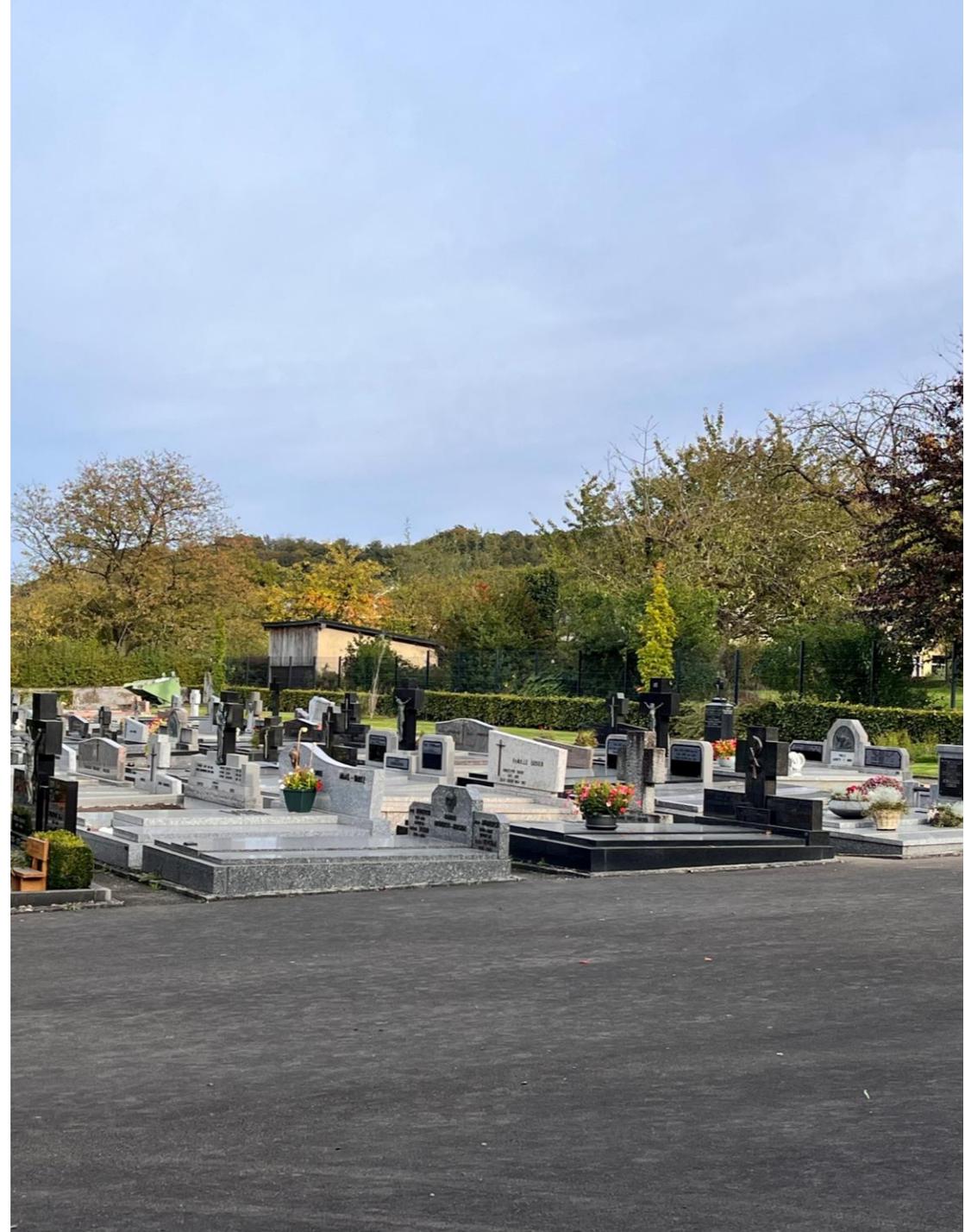
Ehner

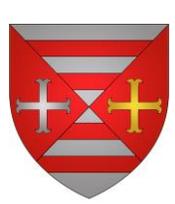




# Cimetière

Saeul





Gemeng Sëll

**Cimetière**

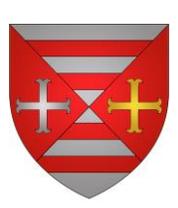
Calmus



# Cimetière forestier

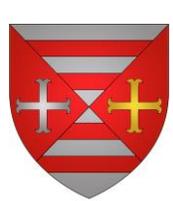
Saeul





**Gemeng Sëll**

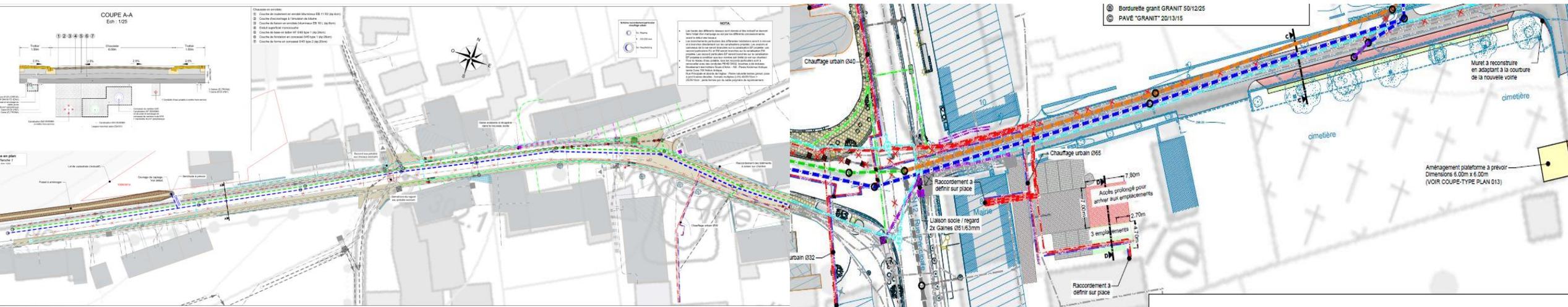
# **Projets communaux**



Gemeng Sëll

# Réaménagement Route d'Arlon, Kiirfechtswee et installation d'un réseau de chaleur local

- Montant du projet (Budget voté): **2 239 148,40 € (TTC)**
- Montant des subsides
  - Fonds pour la gestion de l'eau: **145 000,00 €**
  - Réseau de chauffage: **87 348,00 €**
  - Conduite de l'eau potable: **+/- 20 000,00 €**
- Début des travaux prévu pour: **02/2024**

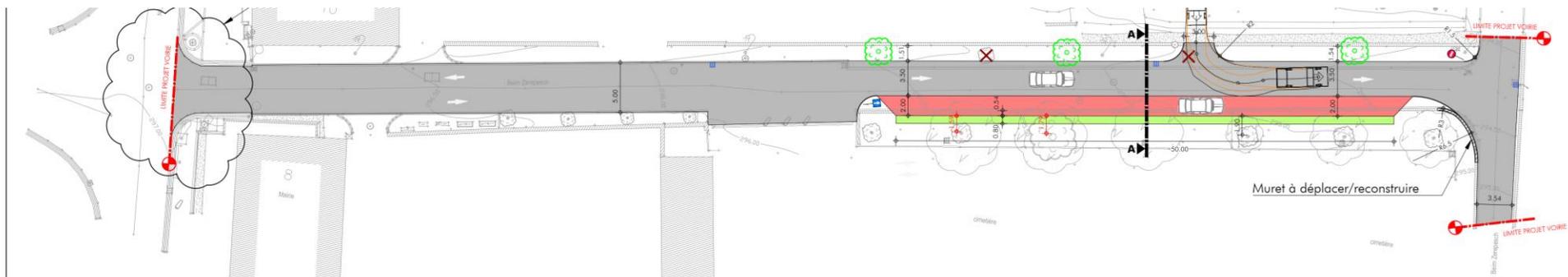




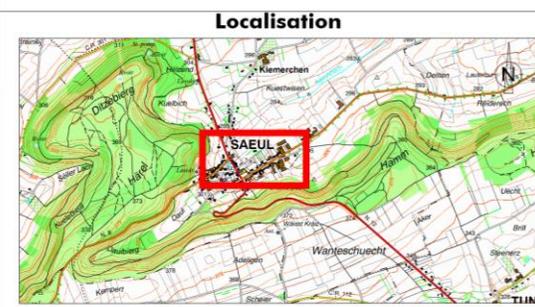
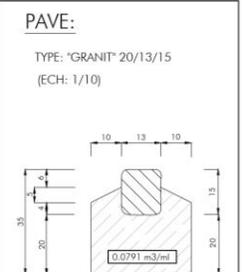
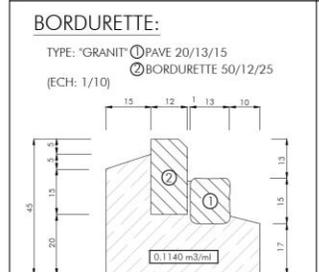
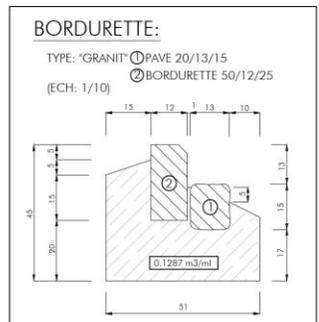
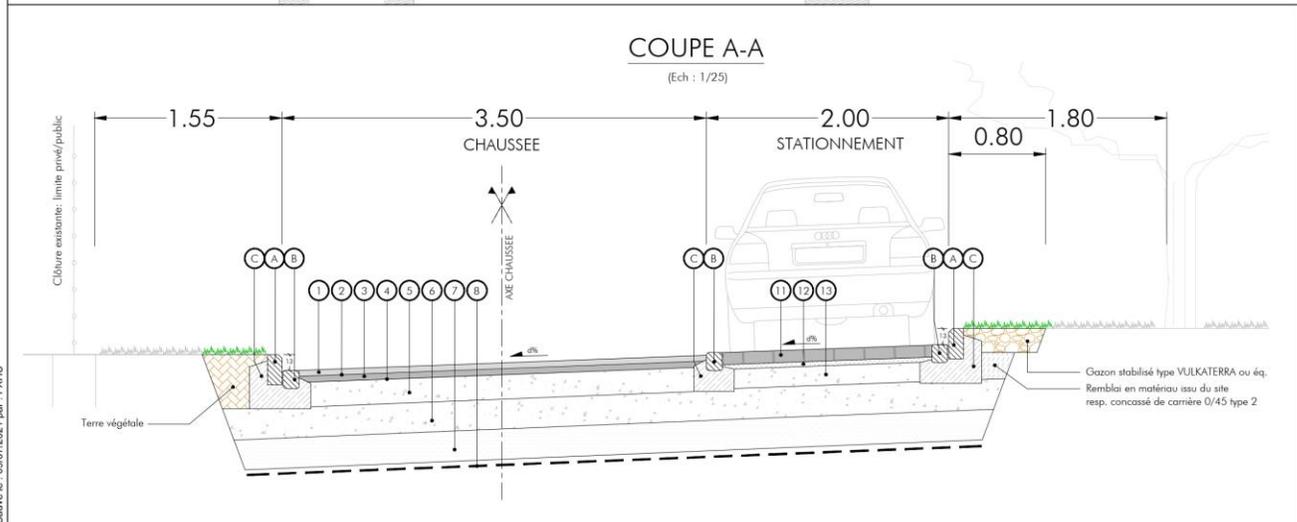


Gemeng Sëll

# Réaménagement Kiirfechtswee



- Stationnements en pavés
- Gazon stabilisé type VULKATERRA ou éq.
- Siphons projetés
- Adresses projetées
- Adresses existantes à abattre



## AVANT-PROJET DÉTAILLÉ

FOND DE PLAN : © ORIGINE CADASTRE. DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAEUL**

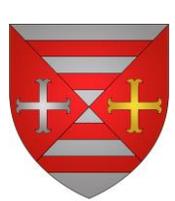
PROJET: **Aménagement de la rue Kierfechtswee à Saeul**

OBJET: **SITUATION PROJETEE - COUPE**

IND	DATE	DESIGNÉ		CÔNTRÔLE		VALIDÉ	MODIFICATIONS
		INITIALE	VISA	INITIALE	VISA		
E							
D							
C							
B							
A							

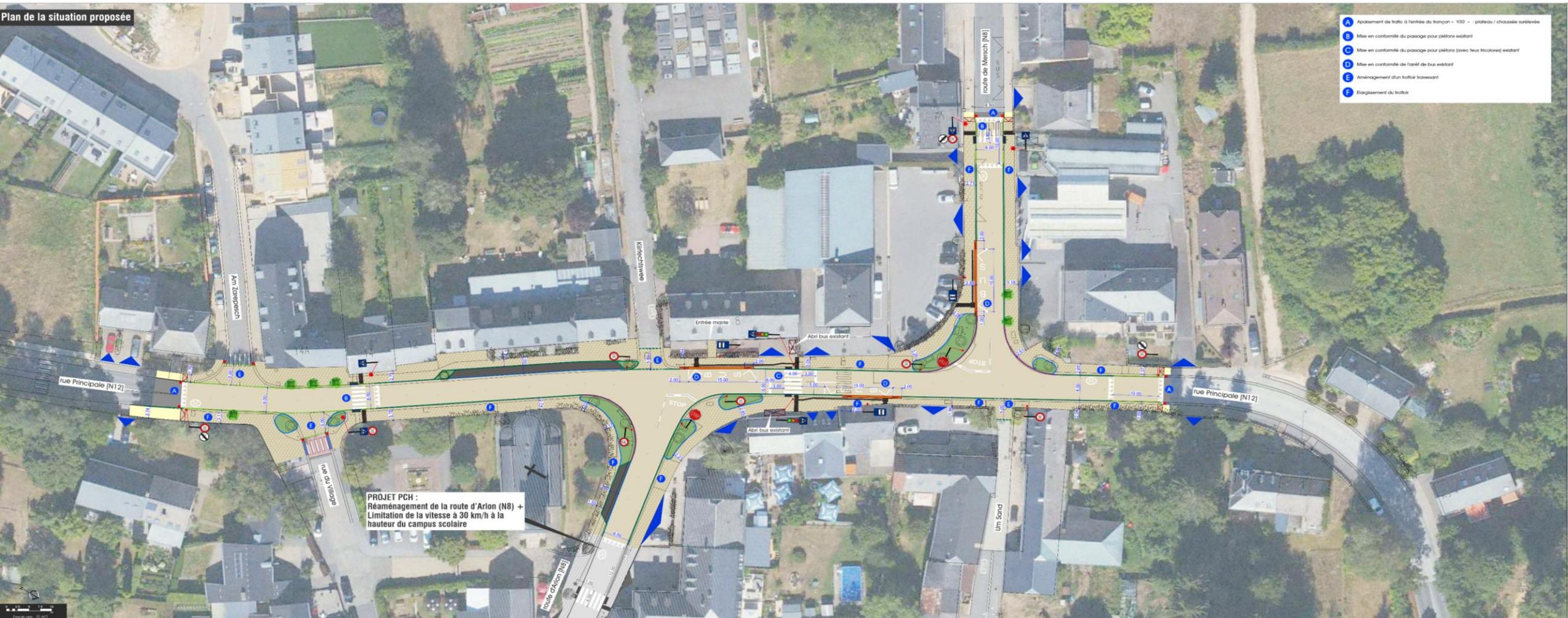
/ 09/07/2021		F.H.U.	R.S.	R.S.	A.R.			
SCHELLE		N° PROJET		N° PLAN		INDICE		
1/250		H194388		VRD_APD_SIT-001		/		

VRD\_APD\_SIT-001 - Layout: 001 - Saeul le - 09/07/2021 par: FXHU

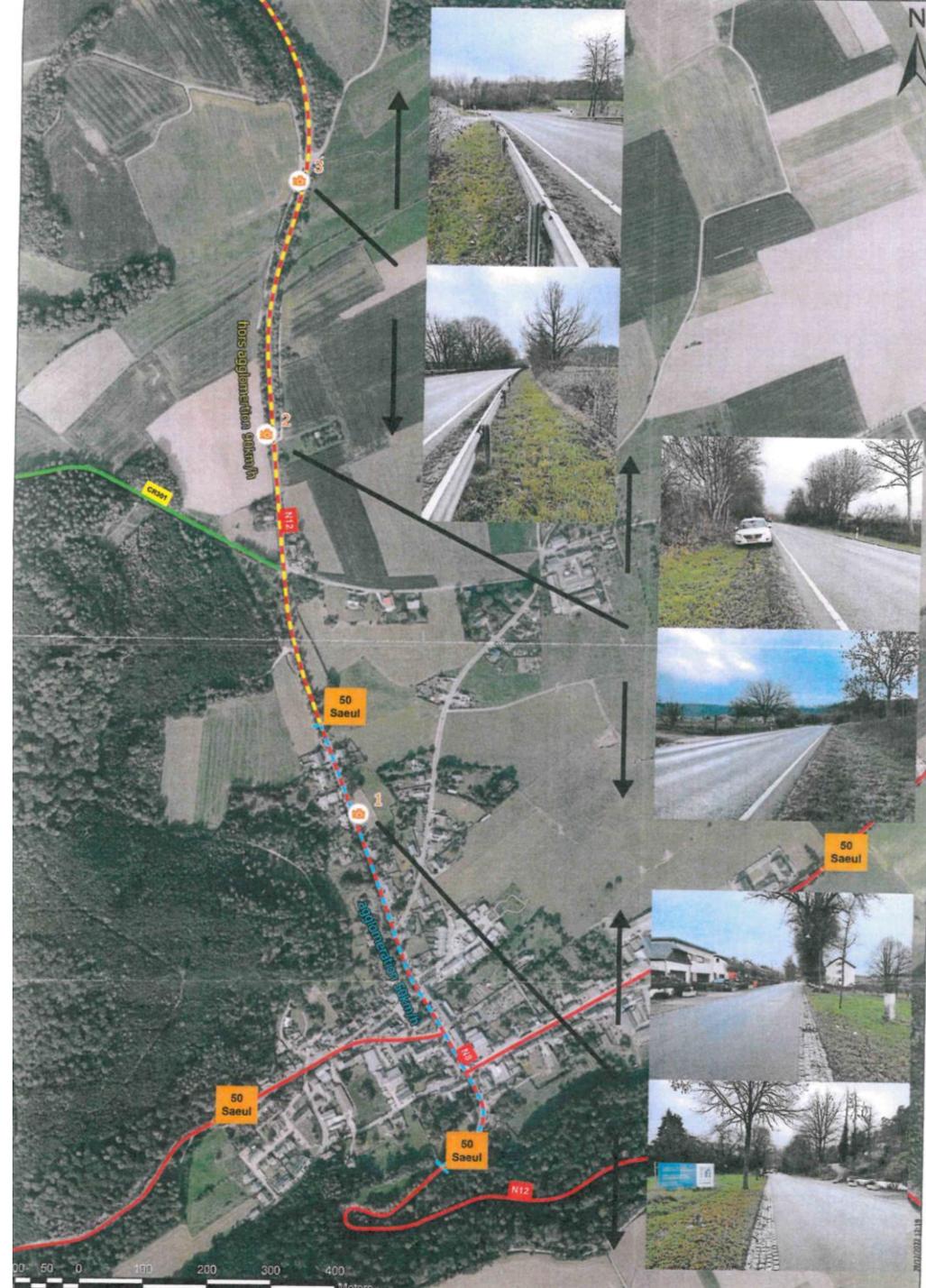


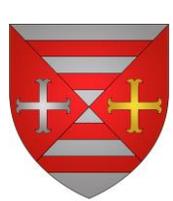
Gemeng Sëll

## Zone 30 N12 (Rue Principale)



# Installation d'un radar fixe à l'entrée de Saeul





Gemeng Sëll

# Lotissement et parc « Am Zärepesch » - infrastructures publiques



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Administration du cadastre  
et de la topographie

zärepesch park

map.geoportail.lu  
Le géoportail national du Grand-Duché du Luxembourg



Date d'impression: 24/10/2023 14:40

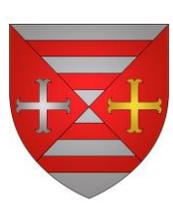
www.geoportail.lu est un portail d'accès aux informations géolocalisées, données et services qui sont mis à disposition par les administrations publiques luxembourgeoises.  
Responsabilité: Malgré la grande attention qu'elles portent à la justesse des informations diffusées sur ce site, les autorités ne peuvent endosser aucune responsabilité quant à la fidélité, à l'exactitude, à l'actualité, à la fiabilité et à l'intégralité de ces informations. Information dépourvue de foi publique.  
Droits d'auteur: Administration du Cadastre et de la Topographie. <http://g-o.lu/copyright>.

Echelle approximative 1:500



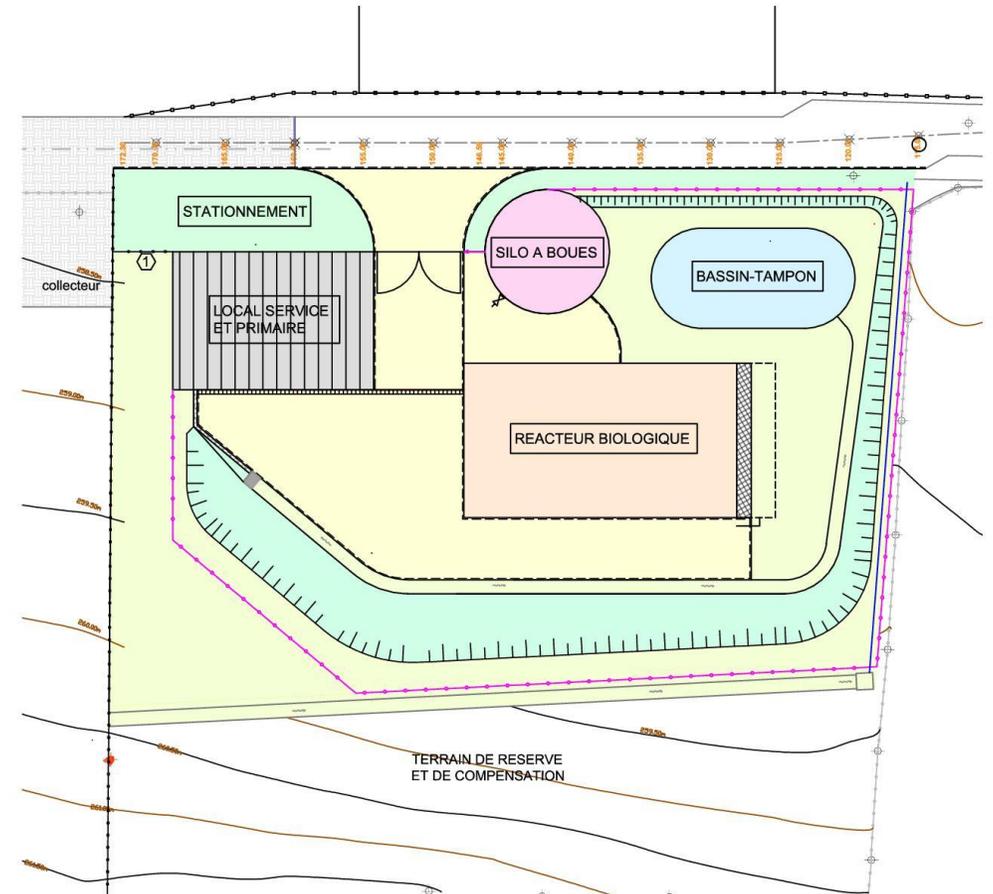
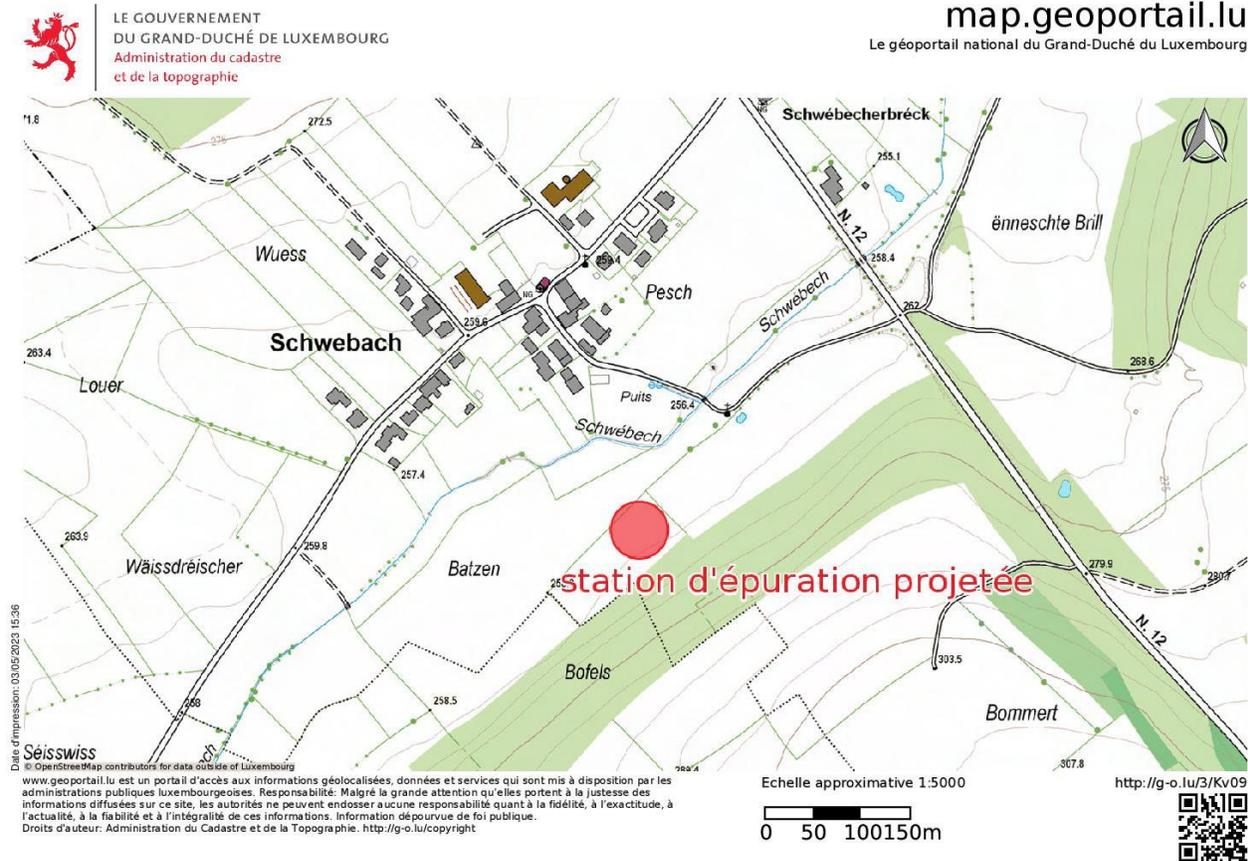
<http://g-o.lu/3/Rxf>





Gemeng Sëll

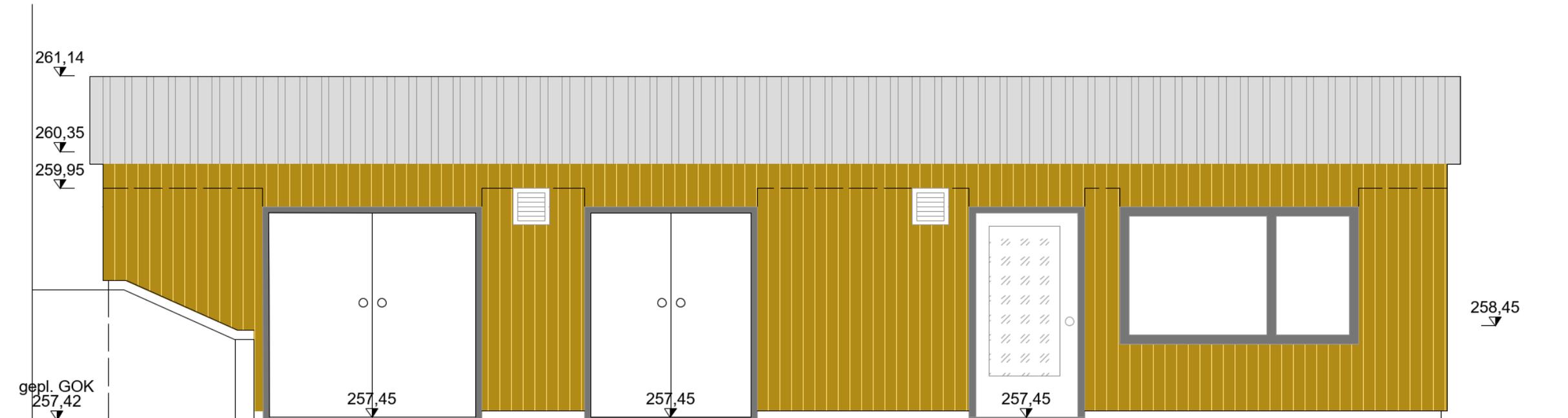
# Station d'épuration Schwebach



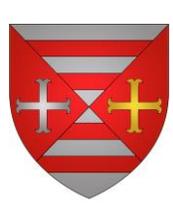


Gemeng Söll

# Station d'épuration Schwebach

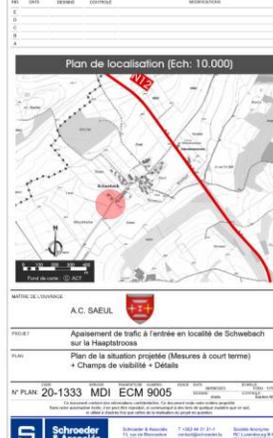
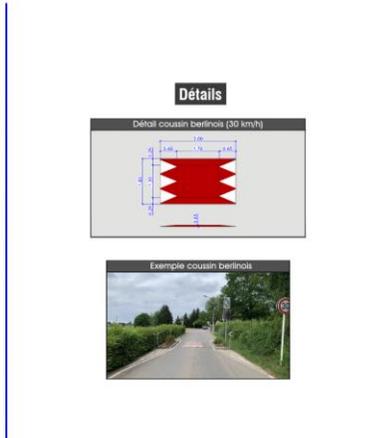


SÜD ANSICHT



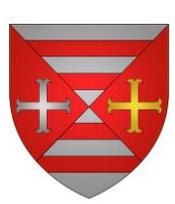
Gemeng Sëll

# Concept de circulation Schwebach



## Ramassage scolaire à Calmus – arrêt de bus projeté



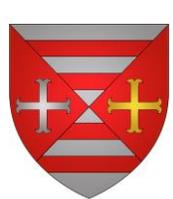


Gemeng Sëll

# Chiffres-clé de la commune de Saeul et budget communal

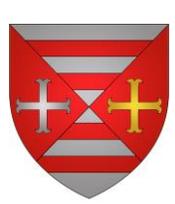
## Général

- **Nombre d'habitants:** 968 (au 01.10.2023)
- **Nationalités:** 35 différentes nationalités  
(74 % Luxembourgeois / 26 % Etrangers)
- **Densité :** 65,1 hab. / km<sup>2</sup>
- **Superficie:** 14,86 km<sup>2</sup>  
(dont 5,5 km<sup>2</sup> superficie forestière → 37%)
- **Personnel communal:** 7 personnes travaillant à l'Administration communale / 4 ouvriers communaux



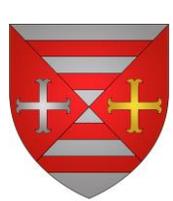
## Finances (budget 2023)

➤ Recettes ordinaires :	4 213 632 €
➤ Dépenses ordinaires :	3 926 404 €
➤ Boni ordinaire :	397 816 € → 9,44 %
➤ Recettes provenant de l'état : (Dotations et IC)	3 311 128 € → 78,58 %
➤ Dette	1 246 573 € : 968 = 1288 € / tête d'habitant
➤ Charge remboursement dette sur Recettes ordinaires :	5.11 %
➤ Dépenses importantes:	
• Personnel :	1 269 250 € → 32,33 %
• Syndicats :	983 950 € → 25,06 %



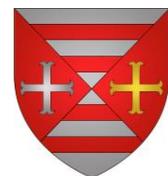
Gemeng Sëll

# **Le SIRK (Syndicat intercommunal « Réidener Kanton ») et ses services**



Gemeng Söll

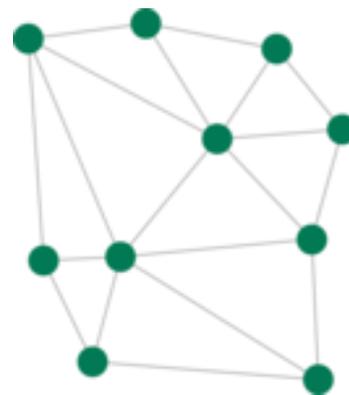
- **Z.I. Solupla Réiden**
- **Z.I. Riesenhauff Rambrouch**
- **Energieatelier**
- **Klimapakt**
- **Mobilitéitsatelier**
- **HausCare**
- **« Pakt vum Zesummeliewen »**
- **Crèches Reichlange / Eil**
- **Sport-Krees Atert**
- **TouristInfo « Wëlle Westen »**



Gemeng Söll



BIEKERECH



**KANTON**  
**RÉIDEN**



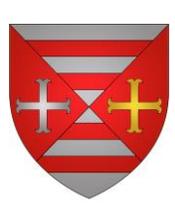
GEMENG  
VIICHTEN



GEMENG  
USELDENG



**Gemeng**  
**Rammerich**

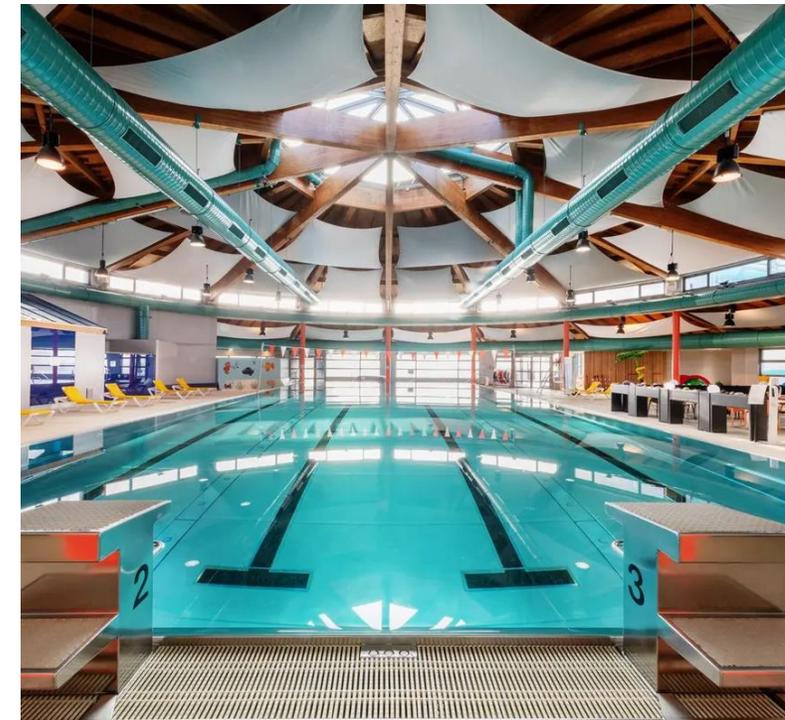


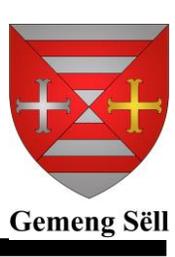
Gemeng Sëll

# **Autres syndicats communaux et associations dont la commune est membre**



# Syndicat intercommunal « Réidener Schwämm »





# Syndicat intercommunal « Musikschoul Kanton Réiden »



# Syndicat intercommunal de la gestion des déchets (SIDE C)





# Syndicat intercommunal de la dépollution des eaux résiduaires de l'Ouest (SIDERO)





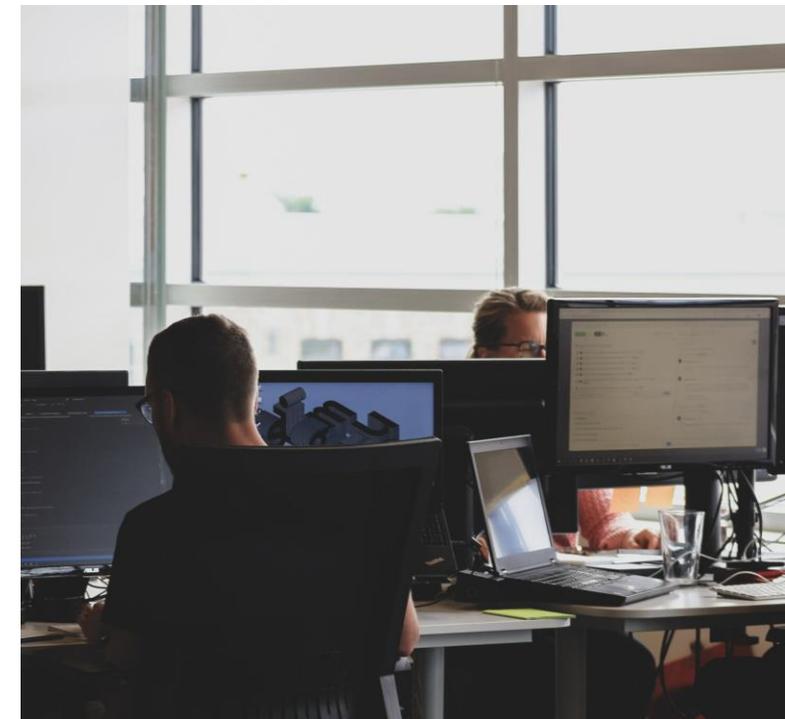
# Syndicat intercommunal pour la conservation de la nature (SICONA)

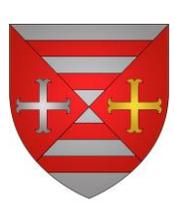




# Syndicat intercommunal de gestion informatique (SIGI)

**SIGI**





Gemeng Sëll

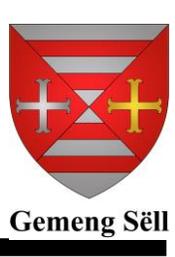
# Syndicat des Villes et Communes Luxembourgeoises (SYVICOL)



**SYVICOL**

Syndicat des Villes et  
Communes Luxembourgeoises





# Hôpital intercommunal de Steinfort (HIS)



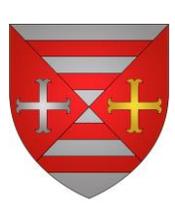
# HIS

*Hôpital Intercommunal Steinfort*



# Distribution d'Eau des Ardennes (DEA)





Gemeng Sëll

# HPPA St François Redange



# CIGR Wiltz (Centre d'Initiative de Gestion Régional)

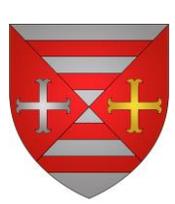


## CIGR Wiltz Plus



# « Réidener Jugendtreff »





Gemeng Sëll

# Associations dans la commune

# Amicale Pompjëen - « Déi ausgebrannten Feierkläpper ASBL »

- **Président: M. Laurent Gengler**
- **Secrétaire: Mme Florence Rausch**

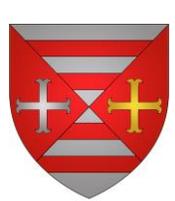
Ausgebrannten Feierkläpper ASBL



# Capri Frënn Lëtzebuerg ASBL

- **Président: M. Patrick Tompers**
- **Secrétaire: Mme Jil Gengler**





Gemeng Sëll

# Chorale Ste Cécile

- **Président: M. Raoul Schmit**
- **Secrétaire: Mme Liz Straus**





Gemeng Söll

# Dart Club des 3 Frontières

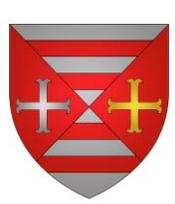
- **Président: M. Denis Heinen**
- **Secrétaire: Mme Jessica Gonçalves**



# Gaart & Heem

- **Président: M. Nicolas Zoller**
- **Secrétaire: Mme Brigitte Konsbruck-Barthelmy**

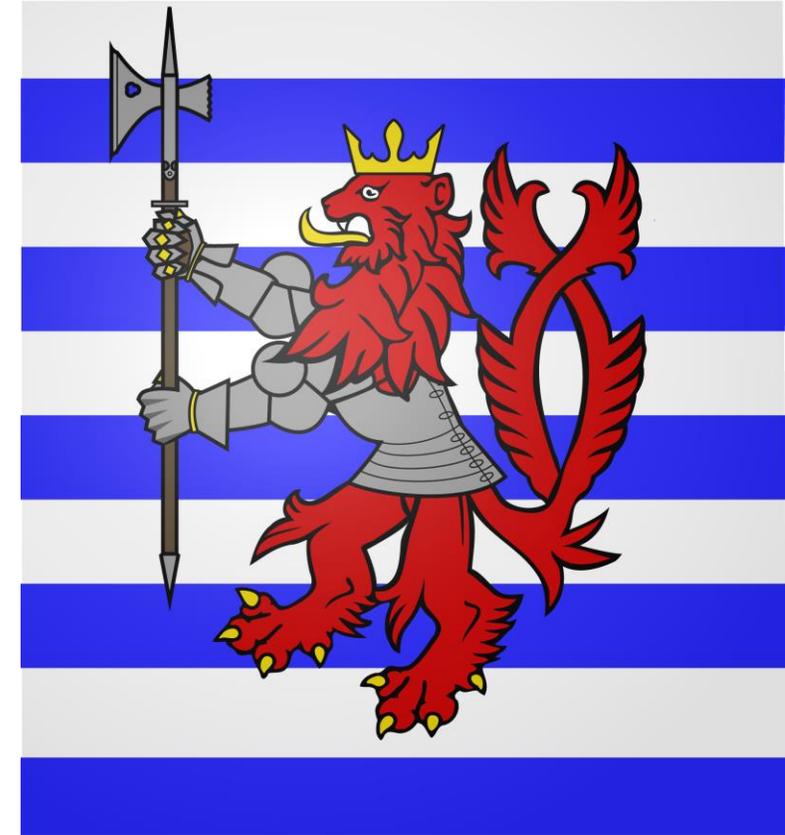




Gemeng Sëll

# Knights of Luxembourg (HBM Luxembourg)

- **Président: M. Laurent Bemtgen**
- **Secrétaire: M. Gerry Manderscheid**

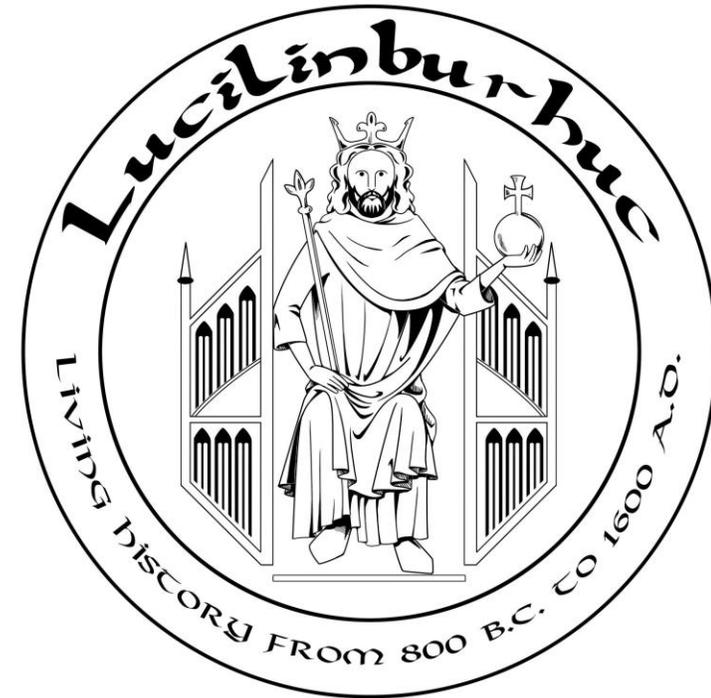


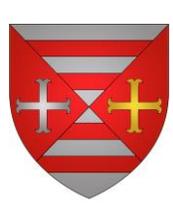


Gemeng Sëll

# Lucilinburhuc asbl

- **Président: M. Max Steffen**
- **Secrétaire: Mme Nora Back**



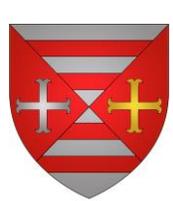


Gemeng Sëll

# Sëller Jugend

- **Président: M. Philippe Conter**
- **Secrétaire: Mme Jo Clause**





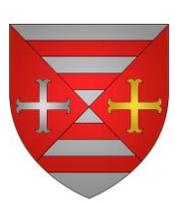
Gemeng Sëll

# Sëller Musek

- **Président: M. Jean-Paul Frank**
- **Secrétaire: Mme Christine Sassel**



SËLLER  
MUSEK



**Gemeng Sëll**

**Table ronde / Heure de questions**

